

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	01.04.2025
1.2. Номер разрешения на строительство:	51-20-1142-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет территориального развития и строительства администрации города Мурманска
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	01.03.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	_____
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	_____
2.1.2. Имя:	_____
2.1.3. Отчество:	_____
2.1.4. ИНН:	_____
2.1.5. ОГРНИП:	_____
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «АРКТИКИНВЕСТРЕСУРС»
2.2.2. ИНН:	5190100810
2.2.3. ОГРН:	1245100004027
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по ул. Шевченко, в г. Мурманск
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Мурманская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Мурманск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	_____
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Мурманск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	_____
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	_____
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	_____
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	51:20:0001308:54
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7254,00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	25.04.2024
4.3.2. Номер:	РФ-51-3-01-0-00-2024-2419-0

4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	_____
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	_____
4.5.2. Номер решения:	_____
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	_____
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1. Дата решения:	_____
4.6.1.2. Номер решения:	_____
4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	_____
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1. Дата решения:	_____
4.6.2.2. Номер решения:	_____
4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	_____
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	

5.1.1. Фамилия:	_____
5.1.2. Имя:	_____
5.1.3. Отчество:	_____
5.1.4. ИНН:	_____
5.1.5. ОГРНИП:	_____
5.2. Сведения о разработчике – юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ОмегаПроект»
5.2.2. ИНН:	2901312714
5.2.3. ОГРН:	1232900001036
5.3. Дата утверждения (при наличии):	16.02.2025
5.4. Номер (при наличии):	3
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	_____
5.5.2. Номер:	_____
5.5.3. Наименование документа:	_____
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	_____
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	14.03.2025
6.1.2. Номер:	51-2-1-3-013493-2025
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной Ответственностью «АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	-

6.2.2. Номер:	-
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	14.02.2025
6.3.1. 2. Номер:	1
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «ОмегаПроект» Рехачев Александр Алексеевич
6.3.2.1. Дата:	24.03.2025
6.3.2.2. Номер:	2
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «ОмегаПроект» Рехачев Александр Алексеевич
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	_____
6.4.2. Номер:	_____
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	_____
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	_____
7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2. Назначение объекта:	жилое
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	_____

7.4. Площадь застройки (кв. м):	922,60
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	_____
7.5. Площадь (кв. м):	13540,70
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	_____
7.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	_____
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	3609,90
7.8. Количество помещений (штук):	_____
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	_____
7.10. Количество жилых помещений (штук):	_____
7.11. в том числе квартир (штук):	210
7.12. Количество машино-мест (штук):	74
7.13. Количество этажей:	16
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	_____
7.16. Высота (м):	_____
7.17. Иные показатели:	
- общая площадь квартир;	9088,90
- строительный объем (куб. м);	45065,10
- в том числе ниже отм. 0.000	3528,30

Председатель комитета территориального развития и строительства администрации города Мурманска 		И.О. Бублева