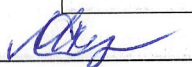
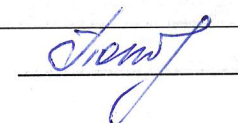
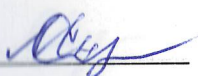



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

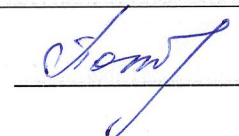
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-26-2024
1.3. Наименование органа (организации):	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СМИТИНВЕСТ+»
2.2.2. ИНН:	0326585130
2.2.3. ОГРН:	1200300016795
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома в 128 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Вторая очередь строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	Октябрьский район

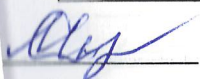
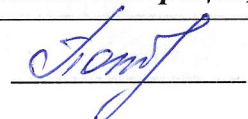
сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>г. Улан-Удэ</i>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>ул. Им Дашиева</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>д. 17, д. 13, д.16, д. 12</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>03:24:034425:365; 03:24:034425:366; 03:24:034425:367; 03:24:034425:368.</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>07.04.2023</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>03-24-02-2023</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоквартирные жилые дома в 128 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Вторая очередь строительства. 1 этап строительства. Дом №1</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>737,3</i>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<i>8283,7</i>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>5552,1</i>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>5428,5</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>84</i>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>84</i>

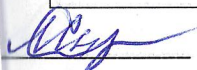
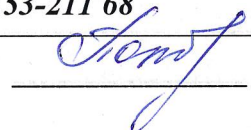
6.1.11. в том числе квартир (штук):	84
6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	38,5
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем здания – 25988,33 м³ Адрес объекта недвижимости: 670049, Российская Федерация, г.о город Улан-Удэ, г. Улан-Удэ, ул. Им Дашиева, д. 17
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	20.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	101-153-211 68
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома в 128 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Вторая очередь строительства. 2 этап строительства. Дом №2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	735,4
6.2.5. Площадь (кв. м):	8284,1
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5539,0
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5415,4
6.2.8. Количество помещений (штук):	84
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	84
6.2.11. в том числе квартир (штук):	84
6.2.13. Количество этажей:	13
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.16. Высота (м):	38,5

6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.2.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 26000,35 м³ Адрес объекта недвижимости: 670049, Российская Федерация, г.о город Улан-Удэ, г. Улан-Удэ, ул. Им Дашиева, д. 13</i>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	20.12.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	101-153-211 68
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоквартирные жилые дома в 128 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Вторая очередь строительства. 3 этап строительства. Дом №3</i>
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	735,4
6.3.5. Площадь (кв. м):	8283,7
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5562,8
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5439,2
6.3.8. Количество помещений (штук):	84
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	84
6.3.11. в том числе квартир (штук):	84
6.3.13. Количество этажей:	13
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.16. Высота (м):	38,5
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.3.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 25906,67 м³ Адрес объекта недвижимости: 670049, Российская Федерация,</i>

	<i>Республика Бурятия, г.о город Улан-Удэ, г. Улан-Удэ, ул. Им Дашиева, д. 16</i>
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	20.12.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	101-153-211 68
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома в 128 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Вторая очередь строительства. 4 этап строительства. Дом №4
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	736,3
6.4.5. Площадь (кв. м):	8286,9
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5557,0
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5433,4
6.4.8. Количество помещений (штук):	84
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	84
6.4.11. в том числе квартир (штук):	84
6.4.13. Количество этажей:	13
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.4.16. Высота (м):	38,5
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.4.18. Иные показатели:	Строительный объем здания – 25925,45 м³ Адрес объекта недвижимости: 670049, Российская Федерация, г.о город Улан-Удэ, г. Улан-Удэ, ул. Им Дашиева, д. 12
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	20.12.2024
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого	101-153-211 68

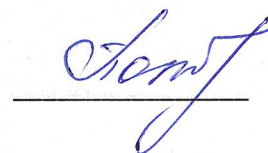



счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
---	--

И.о. председателя Комитета по строительству		О.В. Светозаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия







Всего прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 6 л.

Консультант отдела разрешительной
документации: Мезина С.Н.

«24» января 2024

